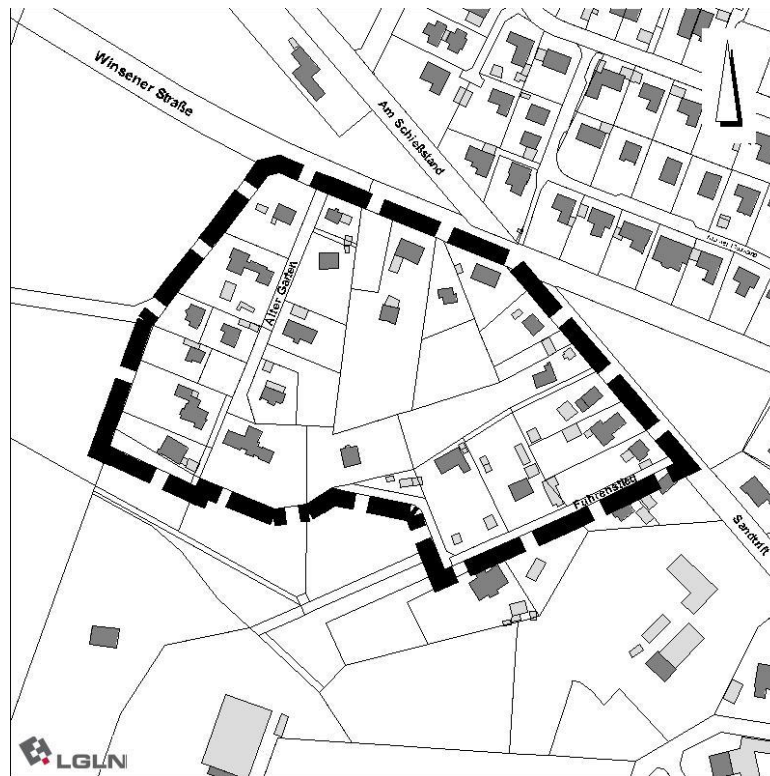


AMTLICHE BEKANNTMACHUNG

Öffentliche Auslegung



Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 144 der Stadt Celle „Wohngebiet Alter Garten/Fuhrenstieg“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)

Ziel des Bebauungsplanes ist die geordnete und behutsame Nachverdichtung eines bestehenden Wohngebietes. Damit soll zugleich der Eigenbedarf an Wohnbauland im Ortsteil Boye zum Teil gedeckt werden.

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Celle hat am 07.07.2020 die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren ohne die Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Neben dem Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 144 der Stadt Celle „Wohngebiet Alter Garten / Fuhrenstieg“ mit der dazugehörigen Begründung liegen eine schalltechnische Untersuchung sowie die Auswertungstabelle aus der Frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit (gemäß § 3 Abs. 1) sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (gemäß § 4 Abs. 1 BauGB) aus.

Während der Auslegungsfrist haben Sie Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung mit Vertretern der Verwaltung. Anregungen und Stellungnahmen können von jedermann während der Auslegungsfrist schriftlich eingereicht oder zu Protokoll gegeben werden. Auch interessierte Kinder und Jugendliche sind aufgefordert, sich zu den Planungen zu äußern. Nicht rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben. Durch die Abgabe Ihrer Stellungnahme stimmen Sie der Speicherung Ihrer personenbezogenen Daten zu.

Ort: Neues Rathaus, Fachdienst Stadtplanung, Am Französischen Garten 1, 29221 Celle. Ein Exemplar der Planungen liegt im Foyer des Neuen Rathauses aus.

Dauer: **08. September 2020 bis einschließlich 08. Oktober 2020** während der Öffnungszeiten (montags und dienstags 8 bis 16 Uhr, mittwochs und freitags 8 bis 13 Uhr, donnerstags 8 bis 17 Uhr).

Alternativ können Sie die beabsichtigten Planungen mit Beginn der Auslegungsfrist auch im Internet unter folgender Adresse einsehen: **www.celle.de/bauleitplanverfahren**

Az. 61.26.144

Stadt Celle – Der Oberbürgermeister