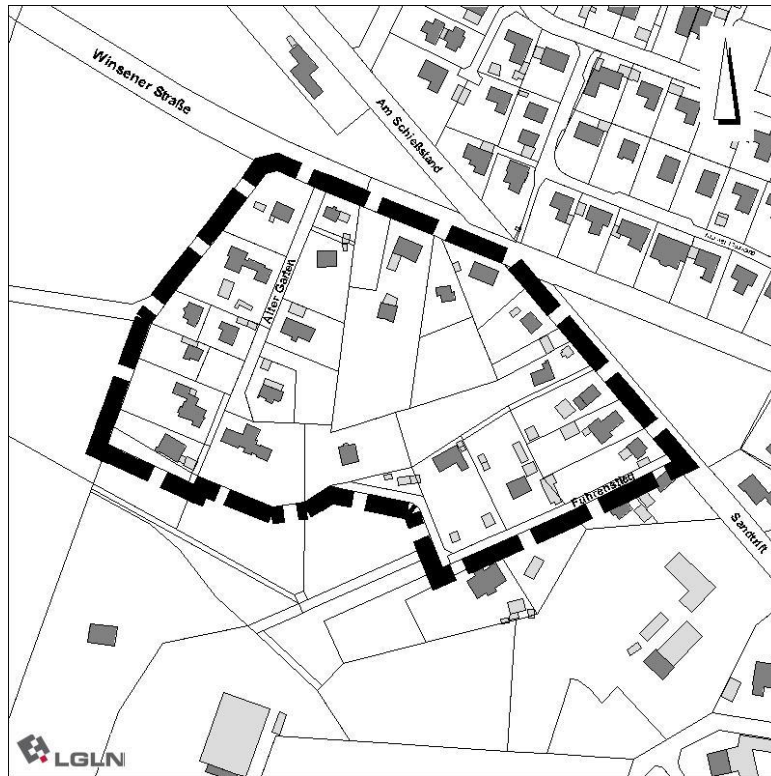


# AMTLICHE BEKANNTMACHUNG

## Erneute öffentliche Auslegung



### **Aufstellung des Bebauungsplans Nr. 144 der Stadt Celle „Wohngebiet Alter Garten/Fuhrenstieg“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)**

Ziel des Bebauungsplanes ist die Ermöglichung einer geordneten und behutsamen Nachverdichtung eines bestehenden Wohngebietes. Damit soll zugleich der Eigenbedarf an Wohnbauland im Ortsteil Boye zum Teil gedeckt werden.

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Celle hat am 13.07.2021 die erneute öffentliche Auslegung gemäß § 4a Abs. 3 i.V.m. § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 Abs. 3 BauGB ohne die Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Während der Auslegungsfrist haben Sie Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung mit Vertretern der Verwaltung. Anregungen und Stellungnahmen können von jedermann während der Auslegungsfrist schriftlich eingereicht oder zu Protokoll gegeben werden. Es wird darauf hingewiesen, dass Stellungnahmen nur zu den geänderten oder ergänzten Teilen abgegeben werden können. Die Dauer der erneuten öffentlichen Auslegung wird auf zwei Wochen verkürzt. Auch interessierte Kinder und Jugendliche sind aufgefordert, sich zu den Planungen zu äußern. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können gemäß § 3 Abs. 2 S. 2 BauGB bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben.

Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass Dritte (Privatpersonen) mit der Abgabe einer Stellungnahme der Verarbeitung ihrer angegebenen Daten, wie Name, Adressdaten und E-Mail-Adresse zustimmen. Gemäß Art. 6 Abs. 1c EU-DSGVO werden die Daten im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens für die gesetzlich bestimmten Dokumentationspflichten und für die Informationspflicht Ihnen gegenüber genutzt.

Ort: Neues Rathaus, Fachdienst Stadtplanung, Am Französischen Garten 1, 29221 Celle. Ein Exemplar der Planungen liegt im 1. Oberschoss (Mitte) des Neuen Rathauses aus.

Dauer: **27. Juli 2021 bis einschließlich 10. August 2021** während der Öffnungszeiten (montags und dienstags 8 bis 16 Uhr, mittwochs und freitags 8 bis 13 Uhr, donnerstags 8 bis 17 Uhr).

Alternativ können Sie die beabsichtigten Planungen mit Beginn der Auslegungsfrist auch im Internet unter folgender Adresse einsehen: **[www.celle.de/bauleitplanverfahren](http://www.celle.de/bauleitplanverfahren)**

Celle, den 17.07.2021  
Az. 61.26.144

Stadt Celle – Der Oberbürgermeister