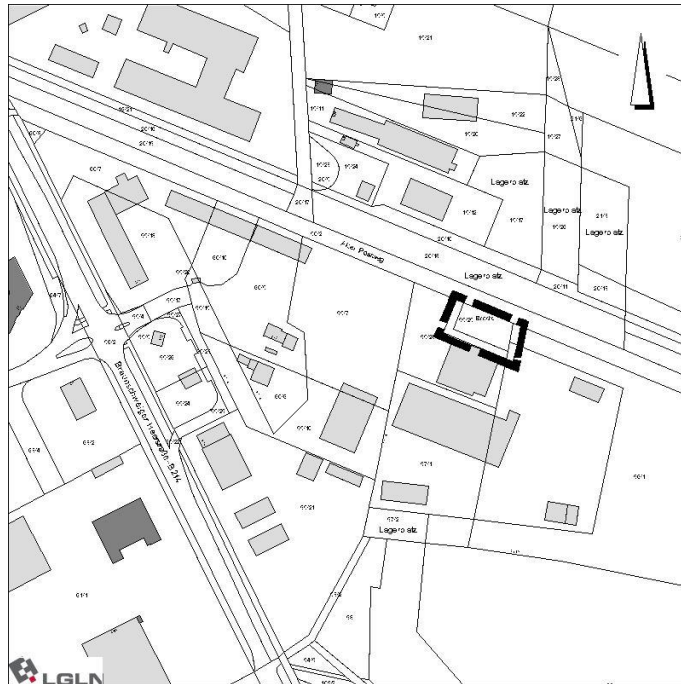


AMTLICHE BEKANNTMACHUNG

Öffentliche Auslegung



Bebauungsplan Nr. 25 Ace der Stadt Celle 2. Ä. der Stadt Celle „Erweiterung der Abfallentsorgungsanlage“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)

- Entwurf und öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Ziel der 2. Änderung des Bebauungsplanes ist die Erweiterung des sonstigen Sondergebietes innerhalb des Geltungsbereichs der 1. Änderung durch die Umwandlung der Grünfläche mit der Zweckbestimmung „Magerrasen“ in sonstiges Sondergebiet „Abfallwirtschaft“.

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Celle hat in seiner Sitzung am 06.10.2020 dem Entwurf des Bebauungsplans Nr. 25 Ace 2.Änderung „Erweiterung der Abfallentsorgungsanlage“ mit Planzeichnung, Textfestsetzungen und der zugehörigen Begründung zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen. Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Die Vorschriften des vereinfachten Verfahrens nach § 13 Abs. 3 gelten entsprechend.

Neben dem Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 25 Ace 2. Änderung mit der Begründung liegen die dazugehörigen Anlagen aus:

- Gutachten Betroffenheit von Trockenbiotopen

Anregungen und Stellungnahmen können von jedermann während der Auslegungsfrist schriftlich eingereicht oder zu Protokoll gegeben werden. Auch interessierte Kinder und Jugendliche sind aufgefordert, sich zu der Planung zu äußern. Nicht rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben. Durch die Abgabe Ihrer Stellungnahme stimmen Sie der Speicherung Ihrer personenbezogenen Daten zu.

Ort: Neues Rathaus, Fachdienst Stadtplanung, Am Französischen Garten 1, 29221 Celle. Ein Exemplar der Planung liegt im Foyer des Rathauses aus.

Dauer: **20. Oktober bis 20. November 2020** während der Öffnungszeiten (montags und dienstags 8 bis 16 Uhr, mittwochs und freitags 8 bis 13 Uhr, donnerstags 8 bis 17 Uhr).

Alternativ können die Planunterlagen im Internet eingesehen werden:
<http://www.celle.de/bauleitplanverfahren>

Celle, den 10.10. 2020

Az. 61.26.25 Ace 2.Ä.
Stadt Celle – Der Oberbürgermeister