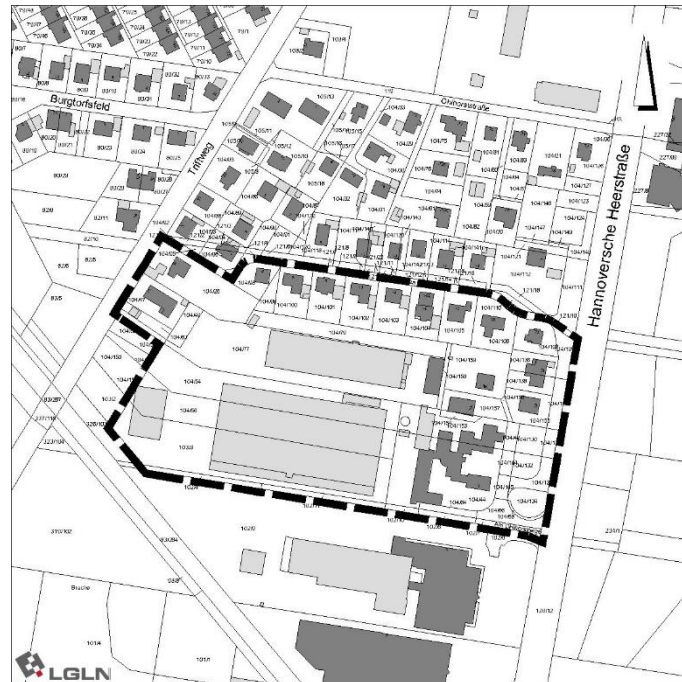


Stadt Celle, Bebauungsplan Nr. 36 Wce, 1. Änd.

Öffentliche Auslegung der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 36 Wce der Stadt Celle „Triftweg/Am Ohlhorstberge“ als Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB



Inhalt der Planung: Neustrukturierung eines Misch- und eines Gewerbegebietes

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Celle hat am 17.05.2022 die öffentliche Auslegung der 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 36 Wce der Stadt Celle „Triftweg/Am Ohlhorstberge“ gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen. Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren nach §13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB geändert.

Anregungen und Stellungnahmen können von jedermann während der Auslegungsfrist schriftlich eingereicht oder zu Protokoll gegeben werden. Auch interessierte Kinder und Jugendliche sind aufgefordert, sich zu der Planung zu äußern. Nicht rechtzeitig abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die Änderung des Bebauungsplans unberücksichtigt bleiben. Es wird darauf aufmerksam gemacht, dass Dritte (Privatpersonen) mit der Abgabe einer Stellungnahme der Verarbeitung ihrer angegebenen Daten, wie Name, Adressdaten und E-Mail-Adresse zustimmen. Gemäß Art. 6 Abs. 1c EU-DSGVO werden die Daten im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens für die gesetzlich bestimmten Dokumentationspflichten und für die Informationspflicht Ihnen gegenüber genutzt.

Ort: Neues Rathaus, Fachbereich Stadtplanung, Bauen und Umwelt, Abteilung Stadtplanung, Am Französischen Garten 1, 29221 Celle. Ein Exemplar der Planung und der dazugehörigen Begründung sowie die Auswertung der frühzeitigen Beteiligung der Bürger und Behörden, die Berichtigung des Flächennutzungsplans der Stadt Celle, eine schalltechnische Untersuchung und der Bericht zur Vorprüfung des Einzelfalls nach § 13a BauGB liegt im Foyer des Neuen Rathauses aus.

Dauer: 31. Mai 2022 bis einschließlich 30. Juni 2022 während der Öffnungszeiten (montags und dienstags 8 bis 16 Uhr, mittwochs und freitags 8 bis 13 Uhr, donnerstags 8 bis 17 Uhr).

Alternativ können Sie die beabsichtigten Planungen auch im Internet einsehen unter folgender Adresse einsehen: <https://celle.de/bauleitplanverfahren>.

Celle, den 24.05.2022
Stadt Celle

Dr. Jörg Nigge
Der Oberbürgermeister