

Satzung der Stadt Celle über die Festsetzung der Realsteuerhebesätze

Aufgrund der §§ 10 Abs. 1, 58 Abs. 1 und § 111 Abs. 1 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) vom 17.12.2010 (Nds. GVBl. S. 576), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 21. Juni 2023 (Nds. GVBl. S. 111), § 25 Grundsteuergesetz (GrStG) vom 07.08.1973 (BGBl. I S. 965, zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294), § 16 Gewerbesteuerengesetz in der Fassung vom 15.10.2002 (BGBl. I S. 4167); zuletzt geändert durch Gesetz vom 16.12.2022 (BGBl. I S. 2294) sowie § 1 des Gesetzes zur Übertragung der Festsetzung und Erhebung von Realsteuern auf die heheberechtigten Gemeinden (Realsteuer-Hebegesetz) vom 22.12.1981 (Nds. GVBl. S. 423) hat der Rat der Stadt Celle in seiner Sitzung am 14.12.2023 folgende Satzung beschlossen:

§ 1

Die Hebesätze für die Realsteuern werden wie folgt festgesetzt:

- | | |
|---|----------|
| 1. Grundsteuer | |
| a) für die land- und forstwirtschaftlichen Betriebe (Grundsteuer A) | 360 v.H. |
| b) für die Grundstücke (Grundsteuer B) | 555 v.H. |
| 2. Gewerbesteuer | 440 v.H. |

§ 2

Die Satzung tritt am 01.01.2024 in Kraft. Sie ersetzt die am 26.09.2019 beschlossene und am 05.12.2019 veröffentlichte Realsteuerhebesatzsatzung.

Celle, den 14.12.2023

Stadt Celle

(Dr. Jörg Nigge)
Oberbürgermeister