



CDU im Ortsrat Klein Hehlen

CDU im Ortsrat Klein Hehlen

An den Ortsrat Klein Hehlen
über:
Stadt Celle // Büro des Oberbürgermeisters
Am Französischen Garten 1
29221 Celle

Christian Ceyp

Sprecher der CDU im Ortsrat
Ortsverbandsvorsitzender

Breitscheidstraße 36
29223 Celle

Tel.: 0163 – 91 98 33 7
E-Mail: christian.ceyp.celle@web.de

Datum: 20. Mai 2017

Antrag: Prüfauftrag zur Einflussnahme auf die Gestaltung des Ortsbildes

Der Ortsrat Klein Hehlen bittet die Verwaltung, die rechtlichen Möglichkeiten der Einflussnahme auf die Gestaltung des Ortsbildes durch den Ortsrat (auch über den Stadtrat) in der nächsten Sitzung, nach Möglichkeit bereits in der Sitzung am 01. Juni 2017, darzustellen. Hierbei soll insbesondere auf die Möglichkeit einer Gestaltungssatzung für die DGI-Areale an der Witzlebenstraße und in der Lortzingstraße eingegangen werden, um eine beschauliche und sichere Gestaltung der dortigen Außenanlagen zu bewirken. Es wird darum gebeten, dass der Stadtbaurat sowie entsprechende Mitarbeiter der Fachverwaltung dazu vortragen.

Begründung:

Schon seit Monaten ist im Stadtteil Klein Hehlen das Ortsbild in erheblicher Weise gestört. Durch die bisher vorgenommenen Veränderungen an den Außenanlagen der DGI-Areale an der Witzlebenstraße und in der Lortzingstraße zeigt sich ein Bild der Verwüstung: Diese Außenanlagen sind nach dem Fällen einer erheblichen Zahl an Bäumen und dem Entfernen aller Büsche bisher in keiner Weise neu angelegt worden. Die Zusagen des Eigentümers zur Gestaltung der Außenanlagen wurden in der Vergangenheit alle nur rudimentär umgesetzt.

Der Ortsrat hat bislang von dem Gebrauch seiner rechtlichen Einflussnahmemöglichkeiten abgesehen. Ob jedoch die jüngsten Ankündigungen des Eigentümers in der Celleschen Zeitung tatsächlich umgesetzt werden, ist für die Überprüfung der Gestaltungsmöglichkeiten zunächst unschädlich. Die aktuelle Situation ist nicht länger hinnehmbar.

Die Steinplatten der Gehwege stehen zum Teil hoch und die Mülltonnen- und container stehen ohne Einhausung sichtbar in der Gegend herum. Insgesamt zeigt sich das Bild einer Kraterlandschaft. Überdies erscheint es zumindest zweifelhaft, ob die Verkehrssicherungspflichten durch den Grundstückseigentümer eingehalten werden.

Die aktuellen Bilder im Anhang zeigen den Zustand der Gelände. Da die relativ großen Areale an der Witzlebenstraße und auch in der Lortzingstraße einen erheblichen Einfluss auf das Ortsbild von Klein Hehlen haben, möchte der Ortsrat seine rechtlichen Gestaltungs- und Einflussnahmemöglichkeiten erläutert bekommen, um ggf. weitere Schritte einzuleiten.

gez.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'C. Ceyp'. The signature is written in a cursive style with a large initial 'C'.

Christian Ceyp
Sprecher der CDU im Ortsrat

Anhang:















CDU im Ortsrat Klein Hehlen

CDU im Ortsrat Klein Hehlen

An den Ortsrat Klein Hehlen
über:
Stadt Celle // Büro des Oberbürgermeisters
Am Französischen Garten 1
29221 Celle

Christian Ceyp

Sprecher der CDU im Ortsrat
Ortsverbandsvorsitzender

Breitscheidstraße 36
29223 Celle

Tel.: 0163 – 91 98 33 7
E-Mail: christian.ceyp.celle@web.de

Datum: 20. Mai 2017

Antrag: Durchführung einer Ortsteilbegehung in Klein Hehlen

Der Ortsrat Klein Hehlen beschließt, nach den Sommerferien 2017 eine Ortsteilbegehung in Klein Hehlen mit Mitarbeitern der Stadtverwaltung aus den entsprechenden Fachbereichen und mit interessierten Bürgerinnen und Bürgern durchzuführen. Der Oberbürgermeister Dr. Jörg Nigge wird gebeten, daran teilzunehmen.

Folgende Standorte bzw. Themen können dabei in Augenschein genommen werden:

- „Wegeführung Waldsee – Möglichkeit der Eigenleistung durch Bürger?“
- „Japanischer Riesenknöterich im Vormarsch! Was nun?“
- „Durchgehend Tempo 50 in der Winsener Straße?“
- „DGI-Außenanlagen – Die Wüstenei und kein Ende in Sicht!“
- „Querungshilfe Westmarkt - wie zugesagt noch in 2017?“

Diese Punkte sind Vorschläge. Weitere Themen und Standorte werden von den Ortsratsmitgliedern frühzeitig benannt. Ein genauer Termin für die Begehung wird von der Stadtverwaltung nach Rücksprache mit den Fachdiensten vorgeschlagen.

Begründung:

Ggf. mündlich.

gez.

Christian Ceyp
Sprecher der CDU im Ortsrat