

Protokollauszug
aus der
Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bauen
vom 30.11.2023

Top 5 Bebauungsplan Nr. 168 GrH "Wohngebiet Lehmhorstweg" - Entwurf und Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) BV/0294/23

Der Ausschussvorsitzende übergibt das Wort an Frau Möller von der Planungsgemeinschaft Nord, welche den Anwesenden den Bebauungsplan erläutert und dabei unter anderem auf die zulässigen baulichen Anlagen, die Schaffung von Grünflächen für ein klimafreundliches und ökologisches Gebiet sowie die Aufenthaltsflächen eingeht.

Die SPD-Fraktion bedankt sich bei Frau Möller und merkt an, dass angesichts der angebotenen Vielfalt in Kombination mit den Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen vor Ort, die positive Haltung der Fraktion erhalten bleibe und man dem Beschlussvorschlag zustimmen werde.

In einer kurzen sich anschließenden Diskussion der Ausschussmitglieder beantwortet Frau Möller die weiteren Fragen.

Im Anschluss gibt der Ausschuss mehrheitlich bei einer Nein-Stimme folgende Beschlussempfehlung:

Beschlussvorschlag:

Dem Entwurf des Bebauungsplans Nr. 168 GrH "Wohngebiet Lehmhorstweg" sowie der zugehörigen Begründung wird in der vorliegenden Fassung zugestimmt und deren Veröffentlichung beschlossen (§ 3 Abs. 2 BauGB).