

**Protokollauszug**  
aus der  
Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bauen und Liegenschaf-  
ten  
vom 09.09.2025

---

**Top 13 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 37 Ace der Stadt Celle "Autohaus Baumschulenweg" - Entwurf und Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) BV/0168/25**

Die Verwaltung erläutert die Vorlage. Der Ausschuss gibt mehrheitlich bei 7 Ja- und 1 Nein-Stimmen folgende Beschlussempfehlung:

Dem Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 37 Ace der Stadt Celle „Autohaus Baumschulenweg“ sowie der zugehörigen Begründung wird zugestimmt und die Beteiligung der Öffentlichkeit beschlossen (§ 3 Abs. 2 BauGB).